

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № С-840/19

о назначении административного наказания

02 АПР 2019

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **С-840/19** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **генерального директора Общества с ограниченной ответственностью УК «АРГОНАВТО» Бураховича Романа Петровича**

У С Т А Н О В И Л:

05.03.2019г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по САО от 29.12.2018 б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Ангарская ул., д.33, Базовская ул., д.22в, Коровинское шоссе, д.29, к.1, Коровинское шоссе, д.25/30, Коровинское шоссе, д.19.

Общество с ограниченной ответственностью УК «АРГОНАВТО» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 14.03.2017 № 077 001098 и договоров управления многоквартирными домами.

Генеральным директором ООО УК «АРГОНАВТО» является Бурахович Роман Петрович, что подтверждается приказом от 18.01.2017 № 1.

В результате осмотра было установлено, что генеральным директором ООО УК «АРГОНАВТО» Бураховичем Романом Петровичем, в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечено соблюдение установленных п. 4.6.1.1 п. 5.6.2 п. 3.2.3 п. 4.8.1 п. 3.2.2 п. 5.10.2 п. 3.5.6 Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170"Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

- по адресу Ангарская ул., д.33: неисправность освещения домового знака и указателя улицы.
- по адресу Базовская ул., д.22в: согласно выписки из журнала ОДС установлено, что по причине неисправности кровельного покрытия произошло затопление квартир 18,19,20 расположенных на этаже 5 в подъезде №1 по вышеуказанному адресу.
- по адресу Коровинское шоссе, д.19: скол ступеней лестничного марша 1 и 2 этажа в подъезде 1. Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в подъезде № 1. Невыполнение работ по уборке кабины лифта в подъезде № 1.
- по адресу Коровинское шоссе, д.25/30: не горит лампа в подъезде № 2, эт. 10,12. Отсутствует уплотнительная прокладка входной двери в подъезде № 1.
- по адресу Коровинское шоссе, д.29, к.1: не горит лампа в подъезде № 2, эт. 10,12. Отсутствует уплотнительная прокладка входной двери в подъезде № 1.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение,

обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Генеральный директор ООО УК «АРГОНАВТО» Бурахович Роман Петрович ранее был привлечен к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ постановлением о назначении административного наказания от 06.11.2018 № С-3302/18. Данное постановление Мосжилинспекции вступило в законную силу 25.12.2018. Данные факты признаются обстоятельствами, отягчающими административную ответственность (п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ).

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать генерального директора Общества с ограниченной ответственностью УК « АРГОНАВТО » Бураховича Романа Петровича

Дата и место рождения: 30.12.1977, гор. Кисловодск

АДРЕС: 125635, г. Москва, ул. Весенняя, д. 17/9, кв. 19

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
-пяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города
Москвы**



/ Ревин Н. А.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ «___» _____ 20__ г. ___ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ «___» _____ 20__ г. ___ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: 0355071900000000205915168

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.