

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № С-4024/18

о назначении административного наказания

15 ЯНВ 2019

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-4024/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК " АРГОНАВТО "

У С Т А Н О В И Л:

07.12.2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по САО от 09.06.2018 б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Ангарская ул., д.5, Ангарская ул., д.13, Ангарская ул., д.20, к.1, Ангарская ул., д.18, Ангарская ул., д.16, Ангарская ул., д.22, к.1, Ангарская ул., д.25, Ангарская ул., д.33, Ангарская ул., д.7, к.1, Базовская ул., д.22, Весенняя ул., д.17/9, Коровинское шоссе, д.33.

Общество с ограниченной ответственностью УК «АРГОНАВТО» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 14.03.2017 № 077 001098 и договоров управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что Общество с ограниченной ответственностью УК «АРГОНАВТО», в связи с несоблюдением требований п. 3.3.5 п. 5.6.2 п. 3.2.3 п. 3.2.16 п. 3.2.2 п. 4.7.1 п. 4.6.1.23, п.4.6.4.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, п.7 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", п. 5.1.5 Свод правил 62.13330.2011. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утвержден Приказом Минрегиона РФ от 27 декабря 2010 г. №780) при

содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

- по адресу Ангарская ул., д.13: отсутствует опечатка входной двери на чердачное помещение в под. 2. Не горит лампа в под. № 2, эт. 4,12. Отсутствует уплотнительная прокладка входной двери в подъезде № 2. Захламленность лестничных клеток (наличие посторонних предметов) на эт. 10,12,13,14 подъезда 2. Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в под. № 2 на эт. 9,10,13,14.

- по адресу Ангарская ул., д.16: отсутствует опечатка входной двери на чердачное помещение в под. 3. Не горит лампа в под. № 3 эт. 14. Отсутствует плафон в под. 3 эт. 10. Отсутствует уплотнительная прокладка входной двери в подъезде № 3. Невыполнение работ по

уборке входных помещений и л/клеток в под. № 2 на эт. 9,14. Захламление приквартирного холла, в подъезде № 3, этаж 12.

- по адресу Ангарская ул., д.18: отсутствует опечатка входной двери на чердачное помещение в под.2. Не горит лампа в под. № 2, эт. 14,12,11. Отсутствует уплотнительная прокладка входной двери в подъезде № 2. Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в под. 2 на эт. 9,10,13,14. Отсутствуют пожарные рукава на эт.11,12,14, под 2.

- по адресу Ангарская ул., д.20, к.1: отсутствует опечатка входной двери на чердачное помещение в под. 2. Разбито стекло в подъезде № 2, этаж 13. Не горит лампа в под. № 2, эт. 17. Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в под. № 2 на эт. 9,10,13,14,16. Захламление приквартирного холла, в подъезде № 2, эт. 6,7,16. Отсутствуют пожарные рукава на эт. 6,7,13.

- по адресу Ангарская ул., д.22, к.1: отсутствует опечатка входной двери на чердачное помещение в под. 6. Не горит лампа в под. № 6, эт. 6,8,16,17. Отсутствует плафон в под. 6, эт. 16,17. Отсутствует уплотнительная прокладка входной двери в подъезде № 6. Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в под. № 6 на эт. 9,14,16. Захламление приквартирного холла, в подъезде № 6, этаж 9,14,15. Отсутствуют пожарные рукава на эт. 3,9,17, под. 6.

- по адресу Ангарская ул., д.25: наличие снега на кровле, в желобах, на свесах. Отсутствуют охранные мероприятия (отсутствуют ограждения в местах возможного падения снега и наледи).

- по адресу Ангарская ул., д.33: наличие снега на кровле, в желобах, на свесах. Отсутствуют охранные мероприятия (отсутствуют ограждения в местах возможного падения снега и наледи).

- по адресу Ангарская ул., д.5: Футляр газопровода не заделан в зоне под. 1. Наличие снега на кровле, в желобах, на свесах. Отсутствуют охранные мероприятия (отсутствуют ограждения в местах возможного падения снега и наледи).

- по адресу Ангарская ул., д.7, к.1: наличие снега на кровле, в желобах, на свесах. Отсутствуют охранные мероприятия (отсутствуют ограждения в местах возможного падения снега и наледи).

- по адресу Базовская ул., д.22: наличие снега на кровле, в желобах, на свесах. Отсутствуют охранные мероприятия (отсутствуют ограждения в местах возможного падения снега и наледи).

- по адресу Весенняя ул., д.17/9: наличие снега на кровле, в желобах, на свесах. Отсутствуют охранные мероприятия (отсутствуют ограждения в местах возможного падения снега и наледи).

- по адресу Коровинское шоссе, д.33: наличие снега на кровле, в желобах, на свесах. Отсутствуют охранные мероприятия (отсутствуют ограждения в местах возможного падения снега и наледи).

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Общество с ограниченной ответственностью УК «АРГОНАВТО» ранее было привлечено к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ постановлением о назначении административного наказания от 27.03.2018 № 02-773/18. Данное постановление Мосжилинспекции вступило в законную силу 20.04.2018. Данные факты признаются обстоятельствами, отягчающими административную ответственность (п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ).

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПО С Т А Н О В И Л:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК " АРГОНАВТО "**

ИНН: **7743189581** Дата госрегистрации:**18.01.2017**

АДРЕС: **125635 ГОРОД МОСКВА УЛИЦА НОВАЯ ДОМ 7 ПОМЕЩЕНИЕ 1А(125635 ГОРОД МОСКВА УЛИЦА НОВАЯ ДОМ 7 ПОМЕЩЕНИЕ 1А)**

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

Продолжение ПОСТАНОВЛЕНИЯ № С-4024/18 о назначении административного наказания в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК " АРГОНАВТО "

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере -пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « » 20 г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« » 20 г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000192110174**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.